



ПОВЕСТКА ДНЯ

Поездка в Сарапульский район

Глава Удмуртии Александр Бречалов посетил с рабочей поездкой Сарапульский район 22 ноября.

Руководитель республики, сообщает пресс-служба Главы и Правительства УР, побывал в деревне Смолино, где действует семейная кузница «Морок». Она уникальна тем, что здесь работает единственная в Удмуртии женщина кузнец-дизайнер. Владелица туристического объекта Наталья Муратдымова рассказала главе об идее создания проекта, о становлении мастерской, о работе с клиентами. Она сообщила, что сейчас разработано более десятка авторских программ в виде интерактивных двухчасовых экскурсий с кузнечными мастер-классами: «Кованый гвоздь», «Ключ знаний», «Подкова счастья», «Всё железно», «Удаль молодецкая», «Сударушка», «Кузнечная сказка», «Свадебная», «Юбилейная», «Масленичная неделя» и «Выпускной вечер». На протяжении всей экскурсии профессиональный гид не только рассказывает о быте крестьян XVIII-XIX веков, устраивает соревнования команд между «молотом» и «наковальней», но и знакомит гостей с притчами, легендами, загадывает старинные загадки, разыгрывает призы. При кузнице создан музей старины, в котором представлены скобяные изделия, предметы быта, рабочие инструменты из различных уголков России. За четыре года работы мастерской Смолино посетили уже более 5000 российских и иностранных туристов. Александр Бречалов с интересом осмотрел музей, ознакомился с процессом изготовления кузнечных из-



Фото: пресс-служба Главы и Правительства Удмуртской Республики

делий, попробовал выковать подкову. Затем руководитель республики направился в административный центр района - село Сигаево, где провёл встречу с активом муниципального образования. Руководители, депутаты, предприниматели, общественники района обсудили основные болевые точки и приоритеты развития территории в будущем году. В этот же день Александр Бречалов побывал в селе Кигбаево. В первую очередь руководитель республики заехал на дом по улице Прудовой, построенный по про-

грамме переселения граждан из аварийного и ветхого жилья. Этот дом был возведён в 2015 году за счёт дополнительных средств, выделенных району на переселение жильцов. Жилая площадь здания составляет почти 200 квадратных метров. В шести новых квартирах проживают 24 человека. Александр Бречалов встретился с жителями нового дома. Он предложил руководителям муниципального образования решить вопрос со строительством хозяйственного блока, чтобы у людей была возможность хранить

овощи, выращенные своими силами, инвентарь и другие вещи. Глава района Игорь Асабин сообщил, что в следующем году будет продолжено благоустройство территории дома, а также запланировано строительство детской площадки. В конце поездки Александр Бречалов встретился с жителями района - представителями трудовых коллективов и сельских поселений. На встрече шла речь о газификации домовладений, утилизации сибироязвенных захоронений, создании новых рабочих мест.

Организатор торгов - конкурсный управляющий ООО «Арт-Мастер» (426053 УР, г. Ижевск, ул. Ворошилова, 109а; ИНН 1834040570, дело о банкротстве № А71-14642/2016) Реверчук О. В. (ИНН 183101386279, СНИЛС 061-066-125 20, адрес для корреспонденции: 426034 УР, г. Ижевск, пл. им. 50 лет Октября, 6а, e-mail: olegreverchuk@gmail.com, конт. тел. (3412) 94-21-09), член НП «СРО «Гильдия арбитражных управляющих» (ИНН 1660062005), действующий на основании решения АС УР от 28.03.2017 г. по делу № А71-14642/2016 сообщает о продаже имущества ООО «Арт-Мастер» единым лотом (в количестве шести позиций) посредством цены предложения. Начальная цена - 37 625,00 руб. Срок приема заявок составляет 15 календарных дней с даты опубликования сообщения. Право приобретения

Имущества принадлежит лицу, подавшему в установленный срок заявку и предложившему наивысшую цену, но не ниже начальной цены. В течение двух рабочих дней с даты окончания приема заявок организатор торгов определяет лицо (лиц), предложившее наивысшую цену, что оформляется протоколом. Заявка оформляется произвольно в письменной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредито-

рам, конкурсному управляющему должнику и о характере этой заинтересованности; сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий; предлагаемая претендентом цена приобретения имущества. К заявке должны быть приложены следующие документы: выписка из ЕГРЮЛ/ЕГРИП не позднее 10 дней до даты направления заявки; документы, удостоверяющие личность (для физического лица); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего

государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Заявки принимаются по адресу организатора торгов. В течение двух рабочих дней с даты окончания приема заявок организатор торгов определяет лицо (лиц), предложившее наивысшую цену, что оформляется протоколом. В течение 5 рабочих дней с даты окончания приема заявок с лицом, подавшим в установленный срок заявку и предложившим наивысшую цену, но не ниже начальной цены подписывается договор купли-продажи. Лицо, которое приобрело Имущество, обязано оплатить полную его цену в течение 30 дней с момента подписания договора купли-продажи. Дополнительную информацию можно получить у организатора торгов по предварительному согласованию.

Информационное сообщение № 25

Извещение о торгах в электронной форме по продаже арестованного имущества
Торги в электронной форме по продаже арестованного имущества

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Удмуртской Республике и Кировской области (Организатор торгов), в соответствии с постановлениями судебных приставов-исполнителей УФССП по Удмуртской Республике, извещает об открытых по составу участников и форме подачи предложений о цене торгах по продаже арестованного имущества в электронной форме, проводимых ФГУП «ЭТБ» - оператором электронной торговой площадки, находящейся в сети интернет по адресу <https://www.ets24.ru>:

Аукцион № 25
Дата проведения 11.12.2017 г. в 10.00 (время московское).

Публикация в газете «Известия Удмуртской Республики» № 132 (4707) от 24.11.2017 г. и на сайте www.torgi.gov.ru 23.11.2017 г.

Лот № 1: подвергнутое аресту Воткинским РО СП УФССП России по УР по исполнительному производству № 30239/17/18026-ИП от 21.07.2017 г. имущество: квартира, назначение: жилое помещение, общ. площ. 45,7 кв. м, этаж 3, кадастровый номер: 18:27:040101:680, расположенная по адресу: УР, г. Воткинск, ул. Школьная, д. 18, кв. 44, принадлежащая должнику Балашовой Юлии Викторовне и находящаяся в залоге у Фефилова Владимира Федоровича. Обременение: ипотека. Вид права: собственность. (Уведомление № 0001076 от 03.11.2017 г.).

Начальная цена лота: 900 000,00 руб. (НДС не облагается).
Сумма задатка: 45 000,00 руб. Шаг аукциона: 9000,00 руб.

Лот № 2: подвергнутое аресту Воткинским РО СП УФССП России по УР по исполнительному производству № 11798/17/18026-ИП от 31.03.2017 г. имущество: дом, назначение: жилой дом, 1-этажный (подземных этажей - 0), общ. площ. 17,8 кв. м, кадастровый номер: 18:04:163005:127; земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения ЛПХ, общ. площ. 1900 кв. м; кадастровый номер: 18:04:163005:24, расположенный по адресу: УР, Воткинский район, с. Первомайский, ул. Комсомольская, д. 11, принадлежащие должнику Подчиненковой Нине Петровне и находящиеся в залоге у Фефилова Владимира Федоровича. Обременение: ипотека. Вид права: собственность. (Уведомление № 0001077 от 03.11.2017 г.).

Начальная цена лота: 1 000 000,00 руб. (НДС не облагается).
Сумма задатка: 50 000,00 руб. Шаг аукциона: 10 000,00 руб.

Лот № 3: подвергнутое аресту Устиновским РО СП г. Ижевска УФССП России по УР по исполнительному производству № 27183/17/18018-ИП от 02.05.2017 г. имущество: двухкомнатная квартира, назначение: жилое, общ. площ. 47,2 кв. м, этаж 5, кадастровый номер: 18:26:030011:413, расположенная по адресу: УР, г. Ижевск, ул. Союзная, д. 27, кв. 27, принадлежащая должнику Шамшуриной Алексее Владимировичу и находящаяся в залоге у АО ГПБ «Ри-тейл Сервис». Обременение: ипотека. По данным на 22.06.2017 г., в квартире зарегистрировано 4 человека. Вид права: собственность. (Уведомление № 0001080 от 03.11.2017 г.).

Начальная цена лота: 1 784 800,00 руб. (НДС не облагается).
Сумма задатка: 89 200,00 руб. Шаг аукциона: 17 900,00 руб.

Лот № 4: подвергнутое аресту ОСП по Глазовскому и Ярскому районам УФССП России по УР по исполнительному производству № 39767/17/18028-ИП от 21.08.2017 г. имущество: двухкомнатная квартира, назначение: жилое, общ. площ. 49,2 кв. м, этаж 2, кадастровый номер: 18:28:000039:510, расположенная по адресу: УР, г. Глазов, ул. Глинки, д. 13, кв. 41, принадлежащая должнику Баженову Юрию Владимировичу и находящаяся в залоге у ЗАО «Ипотечный агент АИЖК 2010-1». Обременение: ипотека. По данным на 22.08.2017 г., в квартире зарегистрировано 3 человека. Вид права: собственность. (Уведомление № 0001082 от 03.11.2017 г.).

Начальная цена лота: 1 159 584,80 руб. (НДС не облагается).
Сумма задатка: 57 900,00 руб. Шаг аукциона: 11 600,00 руб.

Лот № 5: подвергнутое аресту Ленинским РО СП г. Ижевска УФССП России по УР по исполнительному производству № 32285/17/18020-ИП от 08.06.2017 г. имущество: двухкомнатная квартира, назначение: жилое, общ. площ. 41,5 кв. м, этаж 3, кадастровый номер: 18:26:040453:403, расположенная по адресу: УР, г. Ижевск, пос. Машиностроителей, д. 106, кв. 31, принадлежащая должнику Поляковой Любови Викторовне и Поляковой Еве Владимировне, и находящаяся в залоге у ПАО «Сбербанк России». Обременение: ипотека. По данным на 04.07.2017 г., в квартире зарегистрировано 3 человека. Вид права:

общая долевая собственность. (Уведомление № 0001105 от 03.11.2017 г.).
Начальная цена лота: 1 696 500,00 руб. (НДС не облагается).
Сумма задатка: 84 800,00 руб. Шаг аукциона: 17 000,00 руб.

Лот № 6: подвергнутое аресту Ленинским РО СП г. Ижевска УФССП России по УР по исполнительному производству № 16280/17/18020-ИП, № 1 628 2 / 17 / 18 020 - И П, № 16283/17/18020-ИП от 27.03.2017 г. имущество: земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для застройки; общ. площ. 461 кв. м, кадастровый номер: 18:26:041196:19; жилой дом, назначение: жилое, 1-этажный (подземных этажей - 1), общ. площ. 51,6 кв. м, инв. № 1690, лит. А; кадастровый номер: 18:26:041196:30, расположенный по адресу: УР, г. Ижевск, ул. Демьяна Бедного, д. 11, принадлежащие должнику Богдановой Лейсан Ирековне, Шакирову Ренату Ирековичу и Шакировой Фание Рафисовне и находящиеся в залоге у Наумова Михаила Дмитриевича. Обременение: ипотека. Вид права: общая долевая собственность. (Уведомление № 0001107 от 03.11.2017 г.).

Начальная цена лота: 1 248 444,80 руб. (НДС не облагается).
Сумма задатка: 62 400,00 руб. Шаг аукциона: 12 500,00 руб.

Лот № 7: подвергнутое аресту Увинским МРО СП УФССП России по УР по исполнительному производству № 20080/17/18042-ИП от 31.08.2017 г., имущество: земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации и обслуживания здания котельной ЦТП-3; общ. площ. 556 кв. м, кадастровый номер: 18:21:095092:38; здание автогаража, назначение: нежилое здание, общ. площ. 157,3 кв. м, инв. № 94:244:002:000200520, литер. В, кадастровый номер: 18:21:095092:80, расположенное по адресу: УР, Увинский район, пос. Ува, Королева, д. 46, принадлежащие должнику ООО «УваАвто» и находящиеся в залоге у ОАО «УдмуртАвтоТранс». Обременение: ипотека. Вид права: собственность. (Уведомление № 0001109 от 03.11.2017 г.).

Начальная цена лота: 849 372,88 руб. (без учета НДС), 956000,00 руб. (с учетом НДС)

Сумма задатка: 42 000,00 руб. Шаг аукциона: 8500,00 руб.

Лот № 8: подвергнутое аресту Увинским МРО СП УФССП России по УР по исполнительному производству № 20080/17/18042-ИП от 31.08.2017 г., имущество: нефтебаза, назначение: нежилое здание, общ. площ. 79,6 кв. м, инв. № 542/В8, литер. В8, этажность 1, кадастровый номер: 18:21:095092:58; земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для производственной деятельности, общ. площ. 2455 кв. м, кадастровый номер: 18:21:095092:85, расположенная по адресу: УР, Увинский район, пос. Ува, Королева, д. 4, строение 10, принадлежащие должнику ООО «УваАвто» и находящиеся в залоге у ОАО «УдмуртАвтоТранс». Обременение: ипотека. Вид права: собственность. (Уведомление № 0001109 от 03.11.2017 г.).

Начальная цена лота: 1 318 508,47 руб. (без учета НДС), 1 459 000,00 руб. (с учетом НДС)

Сумма задатка: 65 900,00 руб. Шаг аукциона: 13 200,00 руб.

Лот № 9: подвергнутое аресту Малопургинским РО СП УФССП России по УР по исполнительному производству № 9405/17/18038-ИП от 16.08.2017 г., имущество: однокомнатная квартира, назначение: жилое, общ. площ. 30,7 кв. м, этаж 2, кадастровый номер: 18:26:040440:96, расположенная по адресу: УР, г. Ижевск, ул. Джембула, д. 68, кв. 5, принадлежащая должнику Валиеву Тагату Миниезизовичу и находящаяся в залоге у ПАО АКБ «Инвестиционный торговый банк». Обременение: ипотека. Вид права: собственность. (Уведомление № 0001113 от 03.11.2017 г.).

Начальная цена лота: 1 064 000,00 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка: 53 200,00 руб. Шаг аукциона: 10 650,00 руб.

Лот № 10: подвергнутое аресту Воткинским РО СП УФССП России по УР по исполнительному производству № 84966/16/18026-ИП от 21.10.2016 г. имущество: квартира, назначение: жилое, общ. площ. 63,4 кв. м, этаж 5, кадастровый номер: 18:27:050014:710, расположенная по адресу: УР, г. Воткинск, ул. Победы, д. 4, кв. 22, принадлежащая должнику Яковлевой Татьяне Николаевне и находящаяся в залоге у Наумова Михаила Дмитриевича. Обременение: ипотека. По данным на 19.10.2017 г., в квартире зарегистрировано 2 человека. Вид права: собственность. (Уведомление № 0001116 от 03.11.2017 г.).

Начальная цена лота: 1 500 000,00 руб. (НДС не облагается).
Сумма задатка: 75 000,00 руб. Шаг аукциона: 15 000,00 руб.

Информационное сообщение № 25

Лот № 11: подвергнутое аресту Ленинским РО СП г. Ижевска УФССП России по УР по исполнительному производству № 38037/17/18020-ИП от 26.06.2017 г. имущество: квартира, назначение: жилое помещение, общ. площ. 26,8 кв. м, этаж 2, кадастровый номер: 18:26:040510:126, расположенная по адресу: УР, г. Ижевск, пер. Орсовский д. 8, пом. 5, вид права: собственность; 29/397 долей в праве общей долевой собственности на земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: строительство индивидуального жилого дома, общ. площ. 608 кв. м, кадастровый номер: 18:26:040510:54, расположенный по адресу: УР, г. Ижевск, пер. Орсовский д. 8, вид права: общая долевая собственность, принадлежащие должнику Ивановой Надежде Петровне и находящиеся в залоге у Наумова Михаила Дмитриевича. Обременение: ипотека. (Уведомле-ние № 0001123 от 03.11.2017 г.).

Начальная цена лота: 711 200.00 руб. (НДС не облагается).
Сумма задатка: 35 500.00 руб. Шаг аукциона: 7150.00 руб.

Лот № 12: подвергнутое аресту Индустриальным РО СП г. Ижевска УФССП России по УР по исполнительному производству № 49585/17/18019-СД от 22.08.2017 г. имущество: двухкомнатная квартира, назначение: жилое помеще-ние, общ. площ. 42,4 кв. м, этаж 5; кадастровый номер: 18:26:020629:1392, расположенная по адресу: УР, г. Ижевск, ул. Коммунаров, д. 220, кв. 20, принадле-жащая должнику Бехметьевой Розалии Гаттелганиевне и находящаяся в залоге у АО «Агентство ипотечного жилищного кредитования». Обременение: ипотека. Вид права: собственность. (Уведомление № 0001127 от 03.11.2017 г.).

Начальная цена лота: 1 426 233.60 руб. (НДС не облагается).
Сумма задатка: 71 300.00 руб. Шаг аукциона: 14 300.00 руб.

Лот № 13: подвергнутое аресту Устиновским РО СП г. Ижевска УФССП России по УР по исполнительному производству № 73711/17/18018-ИП от 27.09.2017 г. имущество: трехкомнатная квартира, на-значение: жилое помещение, общ. площ. 65,6 кв. м, этаж 1, кадастровый номер: 18:26:030061:2203, расположенная по адресу: УР, г. Ижевск, ул. Союзная, д. 123, кв. 100, принадлежащая должни-кам Брюнцовым Светлане Николаевне и Брюнцовой Татьяне Сергеевне, находя-щаяся в залоге у ЗАО «Ипотечный агент АИЖК 2014-2». Обременение: ипотека. По данным на 27.10.2017 г., в квар-тире зарегистрировано 3 человека. Вид пра-ва: общая долевая собственность. (Уве-домление № 0001129 от 03.11.2017 г.).

Начальная цена лота: 2 010 351.20 руб. (НДС не облагается).
Сумма задатка: 100 500.00 руб. Шаг аукциона: 20 150.00 руб.

Лот № 14: подвергнутое аресту Индустриальным РО СП г. Ижевска УФССП России по УР по исполнительному прои-зводству № 52225/17/18019-СД от 22.08.2017 г. имущество: двухкомнат-ная квартира, назначение: жилое по-мещение, общ. площ. 41,7 кв. м, этаж 2; кадастровый номер: 18:26:020026:2163, расположенная по адресу: УР, г. Ижевск, ул. Дзержинского, д. 2, кв. 79, принад-лежащая должнику Корякиной (Атаба-евой) Светлане Игоревне и находящая-ся в залоге у ЗАО «Ипотечный агент АИЖК 2014-2». Обременение: ипотека. По данным на 26.10.2017 г., в квар-тире зарегистрировано 3 человека. Вид права: собственность. (Уведомление № 0001131 от 03.11.2017 г.).

Начальная цена лота: 1 235 087.20 руб. (НДС не облагается).
Сумма задатка: 61 700.00 руб. Шаг аукциона: 12 400.00 руб.

Лот № 15: подвергнутое аресту Пер-вомайским РО СП г. Ижевска УФССП России по УР по исполнительному прои-зводству № 82223/17/18022-ИП от 20.10.2017 г. имущество: трехком-натная квартира, назначение: жилое помещение, общ. площ. 53,3 кв. м, этаж 3, кадастровый номер: 18:26:050917:720, расположенная по адресу: УР, г. Ижевск, ул. Восточная, д. 32, кв. 37, принадле-жащая должнику Климовой Анне Ев-геньевне, находящаяся в залоге у ПАО Банк «ВТБ». Обременение: ипотека. По данным на 07.11.2017 г., в квар-тире зарегистрировано 2 человека. Вид права: собственность. (Уведомление № 0001133 от 03.11.2017 г.).

Начальная цена лота: 2 500 000.00 руб. (НДС не облагается).
Сумма задатка: 125 000.00 руб. Шаг аукциона: 25 000.00 руб.

Лот № 16: подвергнутое аресту Ок-тябрьским РО СП г. Ижевска УФССП России по УР по исполнительному прои-зводству № 4431/16/18021-ИП от 01.02.2016 г. имущество: двухкомнатная квартира (повторно), назначение: жилое, общая площадь 44,4 кв. м., этаж 5, када-стровый номер: 18-18-01/003/2005-506, ипотека, расположенная по адресу: УР, г. Ижевск, ул. Школьная, д. 66, кв. 93, принадлежащая должнику Хлебникову Игорю Олеговичу и находящаяся в за-логе у ПАО «Сбербанк». Обременение:

ипотека. Вид права: собственность. (Уве-домление № 0000414 от 17.06.2016 г.).
Начальная цена лота: 1 348 440.00 руб. (НДС не облагается)

Сумма задатка: 67 400.00 руб. Шаг аукциона: 13 500.00 руб.
Лот № 17: подвергнутое аресту За-вьяловским РО СП УФССП России по УР по исполнительному производству № 28849/16/18030-ИП от 31.08.2016 г. имущество: земельный участок (повтор-но), категория земель: земли населен-ных пунктов, разрешенное использова-ние: размещение автозаправочной стан-ции со станцией технического обслу-живания, общая площадь 15516 кв. м, кадастровый номер: 18:08:015001:1902, ипотека, расположенный по адресу: УР, Завьяловский район, д. Шудья, принад-лежащий должнику Шаكليну Влади-миру Александровичу и находящийся в залоге у ООО «Вольный ветер». Обре-менение: ипотека. Вид права: соб-ственность. (Уведомление № 0000551 от 23.05.2017 г.).

Начальная цена лота: 3 400 000.00 руб. (НДС не облагается)
Сумма задатка: 170 000.00 руб. Шаг аукциона: 34 000.00 руб.

Лот № 18: подвергнутое аресту Можгинским РО СП УФССП России по УР по исполнительному производству № 24947/16/18037-ИП от 29.09.2016 г. имущество: жилой дом (повторно), на-значение: жилой дом, 1-этажный (под-земных этажей-0), общая площадь 83,4 кв. м, инв. № 2529, лит. А, А1, а, а1, Г, Г1, Г2, Г3, У, I, II , кадастровый номер: 18:29:002056:52, и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: индивидуальное жилищное строи-тельство, общая площадь 528 кв. м, кадастровый номер: 18:29:002054:20, ипотека, расположенные по адресу: УР, г. Можга, пр-д Короткий, д. 39, принад-лежащие должнику Лебедевой Оксане Борисовне и находящиеся в залоге у АО «Автоградбанк». Обременение: ипотека. Вид права: собственность. (Уведомление № 0000614 от 07.06.2017 г.).

Начальная цена лота: 864 960.00 руб. (НДС не облагается).
Сумма задатка: 43 200.00 руб. Шаг аукциона: 8650.00 руб.

Лот № 19: подвергнутое аресту Ленинским РО СП г. Ижевска УФССП России по УР по исполнителному прои-зводству № 21309/17/18020-ИП от 13.04.2017 г. имущество: четырехком-натная квартира (повторно), назначение: жилое, общая площадь 61 кв. м, этаж 3, кадастровый номер: 18:26:040267:96, расположенная по адресу: УР, г. Ижевск, ул. Тверская, д. 42, кв. 10, принадлежа-щая должнику Трефилову Александру Аркадьевичу и находящаяся в залоге у ЗАО «Национальный Банк Сбере-жений». Обременение: ипотека. Вид права: собственность. (Уведомление № 0000899 от 25.09.2017 г.).

Начальная цена лота: 1 997 500.00 руб. (НДС не облагается)
Сумма задатка: 99 800.00 руб. Шаг аукциона: 20 000.00 руб.

Лот № 20: подвергнутое аресту Увинским МРО СП УФССП России по УР по исполнительному производству № 1991/17/18042-ИП от 27.01.2017 г. имущество: помещение (повторно), на-значение: нежилое помещение, общая площадь 59,1 кв. м, этаж цокольный, кадастровый номер: 18:21:095054:213, расположенное по адресу: УР, Увин-ский район, пос. Ува, ул. Карла Маркса, д. 30, пом. 2, принадлежащие должнику Истомину Андрею Анатольевичу и на-ходящееся в залоге у МКК Увинский муниципальный фонд поддержки малого предпринимательства. Обременение: ипотека. Вид права: собственность. (Уве-домление № 0000900 от 25.09.2017 г.).

Начальная цена лота: 850 000.00 руб. (НДС не облагается).
Сумма задатка: 42 500.00 руб. Шаг аукциона: 8500.00 руб.

Лот № 21: подвергнутое аресту Устиновского РО СП г. Ижевска УФССП России по УР по исполнительном прои-зводством № 65248/16/18018-ИП от 23.09.2016 г., № 36885/16/18018-ИП от 16.05.2016 г. имущество: трехкомнатная квартира (повторно), назначение: жилое, общая площадь 55 кв. м, этаж 7, рас-положенная по адресу: УР, г. Ижевск, ул. Короткова, д. 3, кв. 99, принадлежа-щая должникам Христолюбову Юрию Валентиновичу, Христолюбовой Галине Александровне, Христолюбовой Наталье Юрьевне, Бральгиной (Феоктистовой) Диане Владимировне и находящаяся в залоге у ПАО «БыстроБанк». Обре-менение: ипотека. Вид права: общая долевая собственность. (Уведомление № 0000918 от 10.11.2016 г.).

Начальная цена лота: 1705950.00 руб. (НДС не облагается).
Сумма задатка: 85 200.00 руб. Шаг аукциона: 17 100.00 руб.

Лот № 22: подвергнутое аресту Як-шур-Бодьинским РО СП УФССП России по УР по исполнительному производству № 2397/17/18044-ИП от 16.03.2017 г. имущество: трехкомнатная квартира (повторно), назначение: жилое, общая площадь 85,3 кв. м, этаж 1, кадастровый номер: 18:24:109001:1118, расположен-

ная по адресу: УР, Якшур-Бодьинский район, с. Чур, ул. Зои Космодемьянской, д. 14, кв. 1, принадлежащая должнику Ващенко Сергею Геннадьевичу и находя-щаяся в залоге у ООО МКК «Феникс-». Обременение: ипотека. Вид права: соб-ственность. (Уведомление № 0000959 от 10.10.2017 г.).

Начальная цена лота: 510 000.00 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка: 25 500.00 руб. Шаг аукциона: 5100.00 руб.

Лот № 23: подвергнутое аресту Лени-нским РО СП г. Ижевска УФССП России по УР по исполнительному производству № 41607/17/18020-ИП от 13.07.2017 г. имущество: жилой дом (повторно), на-значение: жилое, 1-этажный (подземных этажей - 1), общая площадь 56,5 кв. м, инв. № 10228, лит. А, Пр. кадастро-вый номер:18:26:041253:84; земельный участок, категория земель: земли на-селенных пунктов, разрешенное исполь-зование: эксплуатация и обслуживание жилого дома, общая площадь 556 кв. м, кадастровый номер: 18:26:041253:36, расположенный по адресу: УР, г. Ижевск, ул. Татарская, д. 19а, принадлежащие должнику Павловой Евгении Григорьев-не и находящиеся в залоге у Серебряко-вой Ольги Николаевны. Обременение: ипотека. Вид права: собственность. (Уве-домление № 0000964 от 10.10.2017 г.).

Начальная цена лота: 1 121 473.00 руб. (НДС не облагается).
Сумма задатка: 56 000.00 руб. Шаг аукциона: 11 250.00 руб.

Лот № 24: подвергнутое аресту Устиновским РО СП г. Ижевска УФССП России по УР по исполнительному прои-зводству № 37867/17/18018-ИП от 05.06.2017 г. имущество: комната (повторно), назначение: жилое, общая площадь 12 кв. м, этаж 6, кадастровый номер: 18:26:030195:3851, расположен-ная по адресу: УР, г. Ижевск, ул. Воро-шилова, 30, блок (квартира) 15 (8), при-надлежащая должникам Иванову Ивану Петровичу и Ивановой Оксане Альбер-товне и находящаяся в залоге у ПАО «Сбербанк». Обременение: ипотека. Вид права: общая долевая собственность. По данным на 20.06.2017 г. в квар-тире ни-кто не зарегистрирован. (Уведомление № 0000971 от 10.10.2017 г.).

Начальная цена лота: 367 200.00 руб. (НДС не облагается).
Сумма задатка: 18 300.00 руб. Шаг аукциона: 3700.00 руб.

Лот № 25: подвергнутое аресту Устиновским РО СП г. Ижевска УФССП России по УР по исполнительному прои-зводству № 34529/17/18018-ИП от 29.05.2017 г. имущество: двухкомнатная квартира (повторно), назначение: жи-лое, общая площадь 40,7 кв. м, этаж 5. кадастровый номер: 18:26:030020:3112, расположенная по адресу: УР, г. Ижевск, ул. Ворошилова, д. 796, кв. 46, принад-лежащая должнику Харитонову Василию Леонидовичу и находящаяся в залоге у АО Ипотечный агент «Элбиг Столица». Обременение: ипотека. Вид права: соб-ственность. (Уведомление № 0000972 от 10.10.2017 г.).

Начальная цена лота: 1 175 731.56 руб. (НДС не облагается).
Сумма задатка: 58 700.00 руб. Шаг аукциона: 11 800.00 руб.

Лот № 26: подвергнутое аресту Ок-тябрьским РО СП г. Ижевска УФССП России по УР по исполнительному прои-зводству № 40276/17/18021-ИП от 25.05.2017 г. имущество: квартира (по-вторно), назначение: жилое, общ. площ. 67,8 кв. м, этаж 2, кадастровый номер: 18:26:010077:1737, расположенная по адресу: УР, г. Ижевск, ул. 30 лет По-беды, 96-80, принадлежащая должнику Наумовой Светлане Владимировне и на-ходящаяся в залоге у Наумова Михаила Дмитриевича. Обременение: ипотека. Вид права: собственность. По данным на 12.10.2017 г., в квартире зарегистрировано 3 человека. (Уведомление № 0000975 от 10.10.2017 г.).

Начальная цена лота: 1 718 360.00 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка: 85 900.00 руб. Шаг аукциона: 17 200.00 руб.

Лот № 27: подвергнутое аресту Ок-тябрьским РО СП г. Ижевска УФССП России по УР по исполнительному прои-зводству № 59030/17/18021-ИП от 15.08.2017 г. имущество: нежилое помещение (повторно), назначение: нежилое, общая площадь 286,8 кв. м, этаж (подвал), кадастровый номер: 18:26:0210080:1290, расположенная по адресу: УР, г. Ижевск, ул. Металлистов, д. 50, принадлежащее должнику ООО «Вега» и находящиеся в залоге у АО «Райффайзенбанк». Обременение: ипо-тека. Вид права: собственность. (Уве-домление № 0000978 от 10.10.2017 г.).

Начальная цена лота: 3 964 400.00 руб. (НДС не облагается).
Сумма задатка: 198 200.00 руб. Шаг аукциона: 40 000.00 руб.

Лот № 28: подвергнутое аресту Ок-тябрьским РО СП г. Ижевска УФССП России по УР по исполнительному прои-зводству № 52745/17/18021-ИП от 20.07.2017 г. имущество: жилой дом с постройкиками: сени, крыльцо, дровяник, сооружение (повторно), назначение: жи-лое, 1-этажный (подземных этажей - 0),

общая площадь 29,8 кв. м, инв. № 558, лит. А, а, а1, 1, Е, I; кадастровый номер: 18:04:169013:114; земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: ЛПХ, общ. площ. 4600 кв. м; кадастро-вый номер: 18:04:169013:1, расположен-ная по адресу: УР, Воткинский район, с. Светлое, ул. Береговая, д. 16, принад-лежащие должнику Ермакову Михаилу Николаевичу и находящиеся в залоге у Гитерман Светланы Анатольевны. Обре-менение: ипотека. Вид права: соб-ственность. (Уведомление № 0000979 от 10.10.2017 г.).

Начальная цена лота: 1 959 195.35 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка: 97 900.00 руб. Шаг аукциона: 19 600.00 руб.

Лот № 29: подвергнутое аресту Як-шур-Бодьинским РО СП УФССП России по УР по исполнительному производству № 9397/16/18044-ИП от 29.08.2016 г. имущество: двухкомнатная квартира (повторно), назначение: жилое, общ. площ. 36,8 кв. м, этаж 1, кадастровый номер: 18:24:091002:421; земельный участок, категория земель: земли на-селенных пунктов, разрешенное исполь-зование: ЛПХ, общ. площ. 1500 кв. м, кадастровый номер: 18:24:091002:129, расположенная по адресу: УР, Якшур-Бодьинский район, с. Селькча, ул. Лес-ная, д. 2, кв. 1, принадлежащие должни-кам Горбушину Андрею Михайловичу и Волчковой Ольге Владимировне и на-ходящиеся в залоге у Ахмитшина Рината Рашитовича. Обременение: ипотека. Вид права: общая долевая собствен-ность. (Уведомление № 0000981 от 10.10.2017 г.).

Начальная цена лота: 537 200.00 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка: 26 800.00 руб. Шаг аукциона: 5400.00 руб.

Лот № 30: подвергнутое аресту Воткинским РО СП УФССП России по УР по исполнительному производству № 16057/17/18026-ИП от 21.04.2017 г. имущество: земельный участок, кате-гория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: ЛПХ; общ. площ. 3000 кв. м кадастровый номер: 18:04:071002:0081; жилой дом, на-значение: жилое, 2-этажный (подземных этажей-1), общ. площ. 556,7 кв. м, инв. № 259, лит. А, А1; кадастровый номер: 18:18:04/044/2009:074, расположен-ное по адресу: УР, Воткинский район, с. Степаново, ул. Нагорная, д. 45, при-надлежащие должникам Нельзину Андрею Владимировичу и Нельзину Екатерине Львовне и находящиеся в залоге у АО «Секвойя к.к.». Обреме-нение: ипотека. Вид права: общая со-вместная собственность. (Уведомление № 0000990 от 18.10.2017 г.).

Начальная цена лота: 5 136 040.00 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка: 256 800.00 руб. Шаг аукциона: 52000.00 руб.

Лот № 31: подвергнутое аресту ОСП по г. Сарапулу УФССП России по УР по исполнительному производству № 10001/16/18039-ИП от 10.03.2016 г. имущество: магазин (повторно), наза-чение: нежилое, общая площадь 65,8 кв. м, количество этажей 1, и земельный участок, категория земель: земли насе-ленных пунктов, разрешенное использо-вание: индивидуальное жилищное стро-ительство, общая площадь 164 кв. м, кадастровый номер: 18:30:000259:14, ипотека, расположенные по адресу: УР, г. Сарапул, ул. Горького, д. 21а, принад-лежащие должнику Фрадкиной Людмиле Харитоновне и находящиеся в залоге у Булдаковой Ольги Владимировны. Обре-менение: ипотека. Вид права: соб-ственность. (Уведомление № 0000989 от 27.11.2016 г.).

Начальная цена лота: 1 105 000.00 руб. (НДС не облагается).
Сумма задатка: 55 200.00 руб. Шаг аукциона: 11 100.00 руб.

Заявки на участие в аукционе, под-писанные электронной цифровой под-писью (ЭЦП), вместе с прилагаемыми к ним документами направляются в элек-тронной форме на сайт https://www.ets24.ru с 24.11.2017 г. в 10.00 по 05.12.2017 г. в 15.00 (время московское).

Подведение итогов приема заявок осуществляется 07.12.2017 г. в 14.00 (время московское) и оформляется Ор-ганизатором торгов соответствующим протоколом.

Задаток должен поступить на рас-четный счет Организатора торгов в со-ответствии с договором о задатке не позднее 06.12.2017 г.

Документом, подтверждающим по-ступление задатка на счет Организатора торгов, является выписка со счета Ор-ганизатора торгов. Сумма внесенного задатка засчитывается в счет испол-нения обязательств Победителя торгов по оплате приобретенного имущества.

Ознакомиться с дополнительной ин-формацией о предмете торгов и порядке их проведения заинтересованные лица могут на сайте https://www.ets24.ru и по телефонам: 8 (3412) 637-333, 632-777.

Контактное лицо Организатора торгов: Якимова Марина Викторов-на, телефон: 8 (3412) 632-777, адрес:

Ижевск, ул. Пушкинская, 148, каб. 208. Требования, предъявляемые к пре-тендентам на участие в аукционе.

Торги проводятся на электронной тор-говой площадке, находящейся в сети интернет по адресу https://www.ets24.ru, в соответствии со ст. 87, 89, 90 ФЗ «Об исполнительном производстве» от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ; ст. 447-449 ГК РФ, регламентом электронной торговой площадки.

Для участия в торгах необходимо на-править в виде электронного документа следующие документы:

заявку на участие в торгах по уста-новленной форме;

платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение претендентом задатка, в соот-ветствие с договором о задатке;

надлежащим образом оформленная доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем пре-тендента.

Для юридических лиц: копии учредительных документов и свидетельств о государственной реги-страции, бухгалтерский баланс на по-следнюю отчетную дату, заверенные в соответствии с действующим законо-дательством;

копии документов, подтверждающие полномочия органов управления пре-тендента (выписки из протоколов, копии приказов), доверенность на имя пред-ставителя, имеющего право действовать от имени Претендента, заверенные в соответствии с действующим законо-дательством;

письменное решение соответствую-щего органа управления претендента, разрешающее приобретение имуще-ства, если это необходимо в соотве-ствии с учредительными документами претендента и действующим законо-дательством;

справка (декларация) о том, что дан-ное юридическое лицо не находится в процедуре банкротства, реорганизации, ликвидации;

выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса для юридических лиц - нерезидентов РФ.

Для физических лиц: копию всех страниц паспорта или заменяющего его документа;

нотариально заверенное согласие супруги (супруга) на участие в торгах недвижимым имуществом.

Указанные документы в части их оформления, заверения и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Феде-рации и настоящего извещения. Ино-странные физические и юридические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установ-ленных законодательством Российской Федерации.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Заявки подаются, начиная с опубликованной даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок, указанных в настоящем извещении.

Заявки, поступившие после истече-ния срока приема заявок, указанного в извещении, либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, Организатором торгов не при-нимаются.

Претендент не допускается к участию в торгах, если:

представленные документы не под-тверждают права претендента быть покупателем в соответствии с законо-дательством Российской Федерации; представлены не все документы в соответствии с перечнем, опубликован-ным в извещении, либо они оформлены ненадлежащим образом;

заявка подана лицом, не уполномо-ченным претендентом на осуществление таких действий;

не подтверждено поступление в уста-новленный срок задатка на счет, указан-ный в договоре о задатке, в иных случаях действующего законодательства.

В аукционе не могут участвовать должник, организации, на которые воз-ложены оценка и реализация имущества должника, и работники указанных ор-ганизаций, должностные лица органов го-сударственной власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей соответствующих физических лиц.

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на пре-тенденте.

Претендент приобретает статус участника торгов с момента оформле-ния комиссией протокола о подведении итогов приема и регистрации заявок.

Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее вы-сокую цену.

По итогам торгов в тот же день Победителем торгов и Организатором торгов подписывается электронной цифровой подписью Протокол о результатах торгов по продаже арестованного имущества (далее - Протокол). Победитель торгов

уплачивает Организатору торгов сумму покупки за вычетом задатка в течение 5 календарных дней с момента под-писания электронной цифровой подписью обоими сторонами Протокола. После по-ступления на счет Организатора торгов денежных средств, составляющих цену имущества, определенную по итогам торгов, в течение 5 рабочих дней со дня подписания электронной цифровой подписью Протокола, Победителем аук-циона и Организатором торгов подписы-вается электронной цифровой подписью договор купли-продажи.

Если Победитель торгов в день тор-гов не подписал Протокол, он лишает-ся права на приобретение имущества, сумма внесенного им задатка не воз-вращается. Право собственности на имущество переходит к Победителю торгов в порядке, установленном зако-нодательством Российской Федерации.

Организатор торгов объявляет торги несостоявшимися, если:

- 1) заявки на участие в торгах подали менее 2 участников;
- 2) на торги не явились участники тор-гов либо явился один участник торгов;
- 3) из явившихся участников торгов никто не сделал надбавки к начальной цене имущества;
- 4) лицо, выигравшее торги, в течение пяти дней с даты проведения торгов не оплатило стоимость имущества в полном объеме.

Участникам торгов, не ставшим по-бедителями, суммы внесенных задатков возвращаются не позднее чем через пять рабочих дней по окончании торгов. Задаток также подлежит возврату, если торги не состоялись. Сумма задатка, внесенного победителем торгов, за-считывается в счет исполнения обяза-тельств по оплате имущества.

Внесенный задаток не возвращается участнику торгов и перечисляется Ор-ганизатором торгов в федеральный бюд-жет в случае, если участник, признанный победителем торгов, уклонится от под-писания Протокола о результатах торгов, имеющего силу договора (уклонится от заключения в установленный срок Договора купли-продажи имущества); уклонится от оплаты продаваемого на торгах имущества в срок, установлен-ный Протоколом о результатах торгов.

В установленных законодательством РФ случаях на стоимость имущества начисляется НДС.

В соответствии с частью 3 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - ЖК РФ) обязанность по оплате расходов на капитальный ре-монт общего имущества в многоквар-тирном доме распространяется на всех собственников помещений в этом доме с момента возникновения права соб-ственности на помещения в этом доме. При переходе права собственности на помещение в многоквартирном доме к новому собственнику переходит обя-зательство предыдущего собственника по оплате расходов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, в том числе не исполненная преды-дущим собственником обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт, за исключением такой обязанности, не исполненной Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием, являю-щимися предыдущими собственниками помещения в многоквартирном доме.

В течение пяти рабочих дней с мо-мента внесения покупной цены лицом, выигравшим торги, Организатор торгов заключает с данным лицом договор куп-ли-продажи. Этот договор и протокол о результатах торгов являются основанием для внесения необходимых записей в соответствующий реестр, в котором ве-дется учет прав на имущество и сделок с ним. Договоры купли-продажи на доли в праве собственности по недвижимому арестованному имуществу подлежат нотариальному удостоверению. Расходы по нотариальному удостоверению до-гов